

Asset Management mit System



HELLER
Ingenieurgesellschaft mbH



ASSET MANAGEMENT SYSTEM

Das Asset Management steht für die systematische und koordinierte Planung, Verwaltung und Erhaltung der Assets (Werte) einer Organisation. Das Asset Management System definiert den organisatorischen Rahmen:

- ✓ Anforderungen der Interessengruppen
- ✓ Technische und rechtliche Vorgaben
- ✓ Unternehmensziele, Strategien und Pläne
- ✓ Prozesse, Ressourcen und Verantwortlichkeiten
- ✓ Umgang mit Risiken
- ✓ Informationsmanagement

INTERNATIONALE STANDARDS

Mit der 2014 von der International Organization for Standardization (ISO) eingeführten Norm ISO 55000 steht den Anwendern ein anerkanntes Regelwerk zur Verfügung. Die Norm gliedert sich in drei Dokumente:

- › ISO 55000 Übersicht, Grundsätze und Begriffe
- › ISO 55001 Anforderungen an Asset Management Systeme
- › ISO 55002 Richtlinien für die Umsetzung der Asset Management Systeme





ASSET MANAGEMENT IM STRASSENWESEN

Unsere Straßen und Ingenieurbauwerke sind für die Mobilität der Gesellschaft und für die Wirtschaft unverzichtbar. Die Prozesse zum Erhalt der Straßeninfrastruktur sind in den Straßenbauverwaltungen bereits weit entwickelt. Sie orientieren sich an etablierten Methoden. Was fehlt, ist eine ganzheitliche Orientierung.

Das Asset Management System bietet den Straßenbauverwaltungen neue Orientierungs- und Entscheidungshilfen. Es führt die bereits vorhandenen Prozesse zusammen und verbessert sie kontinuierlich.

HORIZONTE ERWEITERN

Kompetenzen im Asset Management ebnen neue Wege für die Straßenbauingenieure. Sie stärken die Position der Ingenieure und bieten vielversprechende Aufstiegsmöglichkeiten. Das Asset Management liefert überzeugende Argumentationsgrundlagen und praxisbewährte Werkzeuge. Insbesondere lassen sich die für Betrieb, Bau und Erhalt erforderlichen Ressourcen bzw. die Auswirkungen fehlender Investitionen und Mitarbeiter so darstellen, dass die Politik darauf gezielt eingehen kann.

Die von Dr. Slawomir Heller initiierte Infrastructure Asset Management Academy INFRAMA ist speziell auf die Weiterbildung der Mitarbeiter von Straßenbauverwaltungen zugeschnitten. Sie bietet Kurse für Einsteiger und Fortgeschrittene. Dr. Heller ist amtierender Leiter der Arbeitsgruppe Asset Management - Dissemination and Education des Welt-Straßenverbands PIARC und anerkannter Experte im Bereich des Asset Managements.

VORTEILE AUF EINEN BLICK

Weiterentwicklung, Abstimmung und Dokumentation der Prozesse

Orientierungs- und Entscheidungshilfen

Entwicklung und Bewertung von Strategien

Argumentationsgrundlagen für die Politik

Nachhaltige Finanzplanung

Effizienter Umgang mit den Personalressourcen



ZERTIFIZIERUNG LOHNT SICH

Die Zertifizierung nach ISO 55000 erleichtert den Prozess der Einführung des Asset Management Systems und ermöglicht eine kontinuierliche Verbesserung des Asset Managements. Darüber hinaus werden das Bewusstsein der Mitarbeiter und die Außenwahrnehmung der Organisation gestärkt.

In Zusammenarbeit mit dem TÜV Hessen bietet HELLER den Straßenbauverwaltungen maßgeschneiderte Konzepte und Lösungen aus einer Hand an.

GEMEINSAM ZIELE ERREICHEN

Das Angebot reicht von der Beratung über die Zertifizierung bis hin zur Durchführung von Weiterbildungs- und Schulungsmaßnahmen.

- 1 Gemeinsame Bestandsanalyse der Organisationsziele, der internen und externen Anforderungen und der vorhandenen Prozesslandschaft
- 2 Identifikation der Verbesserungspotenziale
- 3 Definition des Anwendungsbereichs
- 4 Aufbau des Asset Management Systems mit Dokumentation der Ziele, Strategien und Pläne
- 5 Interne und externe Auditierung
- 6 Zertifizierung
- 7 Schulung und Weiterbildung

Sicherer Umgang
mit Risiken

Verbessertes Daten-
und Informations-
management

Planung der
Maßnahmen

Steigerung der
Sicherheit und der
Verkehrsqualität

Aktive Einbindung
der Mitarbeiter

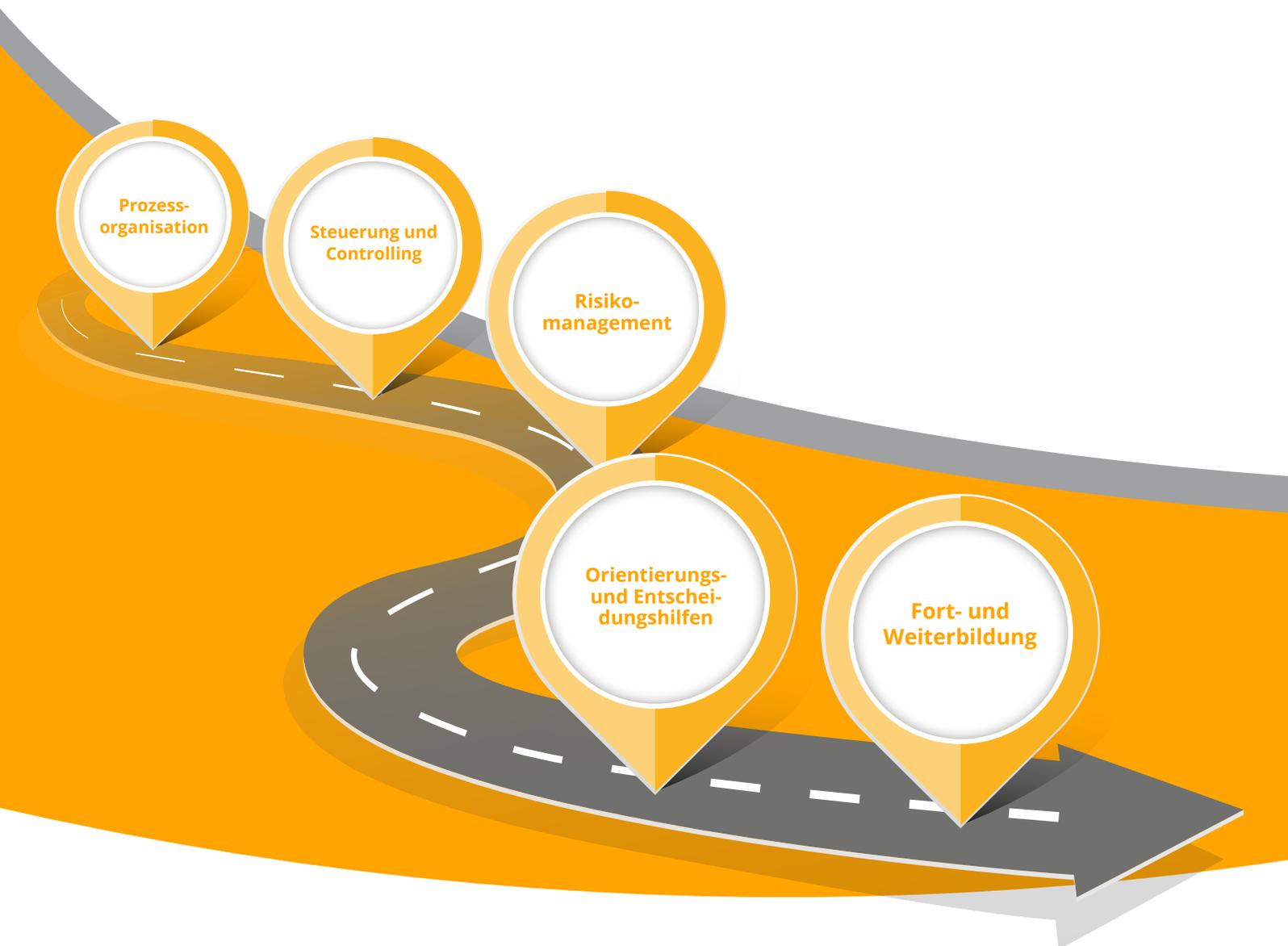
Öffentlichkeitswirk-
same Darstellung

WEGWEISEND IM MANAGEMENT DER STRASSENERHALTUNG

Seit über 25 Jahren ist die HELLER Ingenieurgesellschaft mbH anerkannter Partner der Straßenbauverwaltungen des Bundes, der Länder, Kreise und Kommunen. HELLER bietet erfolgreiche Lösungen für das Management der Straßenerhaltung.

Das Unternehmen hat dabei immer aktuelle Trends und Innovationen im Blick, um für den Kunden maßgeschneiderte Lösungen zu entwickeln. HELLER erarbeitet seit Einführung der ISO-Norm 55000 Konzepte für die Weiterbildung der Straßenbauingenieure sowie praxisgerechte Lösungen für die Anwendung des Asset Managements im Straßenwesen.

HELLER – Mit Sicherheit eine gute Entscheidung!





HELLER
Ingenieurgesellschaft mbH

Otto-Hesse-Straße 19/T9
64293 Darmstadt

Telefon: +49 (0)6151 - 66846-0
Fax: +49 (0)6151 - 66846-22

E-Mail: info@heller-ig.com
Web: www.heller-ig.com